

Bekanntmachung

Die nächste öffentliche Sitzung der Fachausschüsse findet statt

im Ratssaal



Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses am 26.11.2020, um 17:30 Uhr

1 . Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung ; **2 .** Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses vom 29.10.2020 ; **3 .** In Angelegenheiten des Rates ; **3.1 .** 42. Änderung des Flächennutzungsplanes „Südlich Vördener Straße“; a) Aufhebung des Beschlusses über die erneute öffentliche Auslegung sowie erneute Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4a Abs. 3 BauGB vom 19.09.2017; b) Beschluss über die erneute öffentliche Auslegung sowie erneute Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4a Abs. 3 BauGB ; **3.2 .** Bebauungsplan Nr. 148 „Südlich Vördener Straße“; a) Aufhebung des Beschlusses über die erneute öffentliche Auslegung sowie erneute Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4a Abs. 3 BauGB vom 19.09.2017; b) Beschluss über die erneute öffentliche Auslegung sowie erneute Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4a Abs. 3 BauGB; c) Abschluss eines städtebaulichen Vertrages und Erschließungsvertrages mit Herrn Andreas Pellenwessel ; **3.3 .** Bebauungsplan Nr. 7 „Fontanestraße – Glückauf“ mit örtlichen Bauvorschriften über die Gestaltung gemäß § 84 NBauO als Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13a BauGB; a) Vorstellung zweier Bebauungsplan-Varianten; b) Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB; c) Beschluss über die Durchführung der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB ; **3.4 .** Änderung der Werbeanlagensatzung; a) Aufhebung des Satzungsbeschlusses vom 12.03.2019; b) Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB i. V. m. § 84 Abs. 4 NBauO über die erneute Aufstellung der Werbeanlagensatzung für die Stadt Damme; c) Erneuter Auslegungsbeschluss sowie erneute Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4a Abs. 3 BauGB ; **4 .** In Angelegenheiten des Verwaltungsausschusses ; **4.1 .** Bauantrag der Sozialstation St. Elisabeth gemeinnützige GmbH auf Errichtung eines Mehrfamilienwohnhauses mit 14 Wohneinheiten auf dem Grundstück "Rüschendorfer Straße 8"; hier: Entscheidung über die Erteilung des Einvernehmens ; **4.2 .** Teilnahme der Stadt Damme am jährlich durchgeführten deutschlandweiten Wettbewerb "STADTRADELN" ; **4.3 .** Nachhaltiger Umgang mit Oberflächenwasser in Damme ; **5 .** In Angelegenheiten des Fachausschusses ; **5.1 .** Mitteilungen der Verwaltung ; **5.1.1 .** Naturräume in Niedersachsen ; **5.1.2 .** Bauanträge zu landwirtschaftlichen Vorhaben; Hier: Angabe der Immissionswerte ; **5.2 .** Anfragen und Anregungen ; **6 .** Einwohnerfragestunde

Hinweis:

Für die Besucher gelten besondere Regelungen. Jeder, der die Fachausschusssitzungen besuchen möchte, benötigt eine Platzkarte, die beim Einlass herausgegeben wird. Hiermit gewährleisten wir auch bei den Besuchern das Einhalten der entsprechenden Hygieneempfehlungen. Die Anzahl der Sitzplätze ist begrenzt, die Verteilung erfolgt nach dem Windhundprinzip. Einlass ist ab 17:25 Uhr.

Gerd Muhle

Die vorstehende Veröffentlichung kann ebenfalls im Internet unter der Adresse

<https://www.damme.de/bekanntmachungen> eingesehen werden.