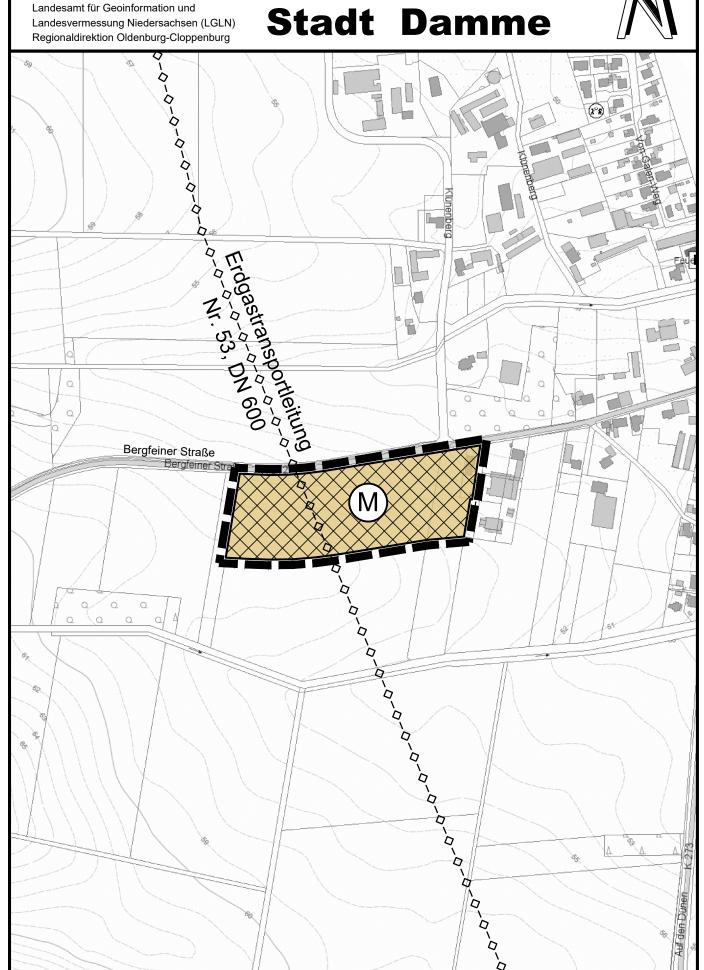
LGLN

Kartengrundlage: Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung

© 2018

Maßstab 1:5.000

Stand: 2018



#### Verfahrensvermerke

Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung wurde ausgearbeitet durch das:

Büro für Stadtplanung, Gieselmann und Müller GmbH

Raddeweg 8, 49757 Werlte, Tel.: 05951 - 95 10 12

Werlte, den

### Aufstellungsbeschluss

Der Rat der Stadt Damme hat in seiner Sitzung am .... die Aufstellung der 63. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB . bekannt gemacht.

Bürgermeister

### Öffentliche Auslegung

Der Rat der Stadt Damme hat in seiner Sitzung am ..... .. dem Entwurf der 63. Änderung des Flächennutzungsplanes und der Begründung einschließlich Umweltbericht zugestimmt und die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am .... ... ortsüblich bekannt gemacht. Der Entwurf der 63. Änderung des Flächennutzungsplanes und der Begründung einschließlich Umweltbericht haben vom .... gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegen.

Damme, den .

Bürgermeister

Der Rat der Stadt Damme hat nach Prüfung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB die 63. Änderung des Flächennutzungsplanes nebst Begründung einschließlich Umweltbericht in seiner Sitzung am ..

Bürgermeister

Vechta, den

Die 63. Änderung des Flächennutzungsplanes ist mit Verfügung (Az.: ) vom heutigen Tage unter Auflagen / mit Maßgaben / mit Ausnahme gemäß § 6 BauGB genehmigt

Die kenntlich gemachten Teile sind gemäß § 6 Abs. 3 BauGB von der Genehmigung ausgenommen.

Genehmigungsbehörde

Der Rat der Stadt Damme ist den in der Genehmigungsverfügung vom . aufgeführten Auflagen / Maßgaben / Ausnahmen in seiner Sitzung am .. Der betroffenen Öffentlichkeit sowie den berührten Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange wurde mit Schreiben .. gemäß § 4a Abs. 3 Satz 4 BauGB Gelegenheit zur Stellungnahme bis zum .. Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am ..... ..... ortsüblich bekannt gemacht. Die 63. Änderung des Flächennutzungsplanes nebst Begründung einschließlich Umweltbericht haben wegen der Auflagen/ Maßgaben gemäß § 4a Abs. 3, Satz 1 i. V. m. § 3 Abs. 2 BauGB vom .....

Bürgermeister

#### Bekanntmachung

Die Erteilung der Genehmigung der 63. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gemäß § 6 Abs. 5 BauGB am .. in der Oldenburgischen Volkszeitung bekannt gemacht worden.

Die 63. Änderung des Flächennutzungsplanes ist damit am ..

Damme, den .

#### Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und Mängel des Abwägungsvorganges

Innerhalb eines Jahres nach Wirksamwerden der 63. Änderung des Flächennutzungsplanes sind die Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften sowie Mängel des Abwägungsvorganges beim Zustandekommen der Flächennutzungsplanänderung gemäß § 215 BauGB nicht geltend gemacht worden.

Damme, den ..

Bürgermeister



## **Stadt Damme**

## Landkreis Vechta

# 63. Änderung des Flächennutzungsplanes

- Entwurf -

## Präambel

Auf Grund des § 1 Abs. 3 des Baugese	etzbuches (BauGB) i. V. m. § 58 des Nieder-
sächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) hat der Rat der Stadt Damme	
n seiner Sitzung am	die 63. Änderung des Flächennutzungsplanes
eschlossen.	

Damme, den .....

Bereich: Osterfeine

Bürgermeister

## PLANZEICHENERKLÄRUNG GEMÄSS PLANZEICHENVERORDNUNG

Stand: 08.07.2020





gemischte Baufläche



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs