

**Satzung über die Festsetzung der Hebesätze  
für die Realsteuern (Hebesatzsatzung)  
in der Stadt Damme**

Aufgrund der §§ 10, 58 und 111 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes in der Fassung vom 17. Dezember 2010 (Nds. GVBl. S. 576), zuletzt geändert durch Art. 2 des Gesetzes zur Änderung des Brandschutzgesetzes, des Kommunalverfassungsgesetzes, des Katastrophenschutzgesetzes und des Beamtengesetzes vom 6. November 2024 (Nds. GVBl. Nr. 91), der §§ 1 und 2 des Niedersächsischen Kommunalabgabengesetzes in der Fassung vom 20. April 2017 (Nds. GVBl. S. 121), zuletzt geändert durch Art. 4 des Gesetzes vom 22. September 2022 (Nds. GVBl. S. 589), der §§ 1, 25 Abs. 3 und 36 des Grundsteuergesetzes in der Fassung vom 7. August 1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Art. 34 Viertes Bürokratieentlastungsgesetz vom 23.10.2024 (BGBl. 2024 I Nr. 323), der §§ 1, 2 und 7 des Niedersächsischen Grundsteuergesetzes vom 7. Juli 2021 (Nds. GVBl. S. 502), zuletzt geändert durch Artikel 5 des Gesetzes vom 17. Mai 2022 (Nds. GVBl. S. 304), der §§ 1, 4 und 16 Abs. 3 des Gewerbesteuerengesetzes in der Fassung vom 15. Oktober 2002 (BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Artikel 19 des Gesetzes vom 27. März 2024 (BGBl. 2024 I Nr. 108), sowie des § 1 des Gesetzes zur Übertragung der Festsetzung und Erhebung der Realsteuern auf die heheberechtigten Gemeinden (Realsteuer-Erhebungsgesetz) vom 22. Dezember 1981 (Nds. GVBl. S. 423), hat der Rat der Stadt Damme in seiner Sitzung am 17.12.2024 folgende Satzung beschlossen:

**§ 1 Hebesätze**

Die Hebesätze für die Grundsteuern und für die Gewerbesteuer werden wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer

- |   |           |
|---|-----------|
| a) Für die Betriebe der Land- und Forstwirtschaft (Grundsteuer A) | 325 v. H. |
| b) Für die Grundstücke (Grundsteuer B)                            | 325 v. H. |

2. Gewerbesteuer

350 v. H.

**§ 2 Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt am 01. Januar 2025 in Kraft. Zum gleichen Zeitpunkt tritt die Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern in der Stadt Damme (Hebesatzsatzung) vom 18.12.2019 außer Kraft.

Damme, den 17.12.2024

Stadt Damme

Mike Otte

Bürgermeister

Die Satzung wurde im Amtsblatt der Stadt Damme Nr. 52/2024 unter [www.damme.de/amtsblatt](http://www.damme.de/amtsblatt) am 19.12.2024 veröffentlicht.